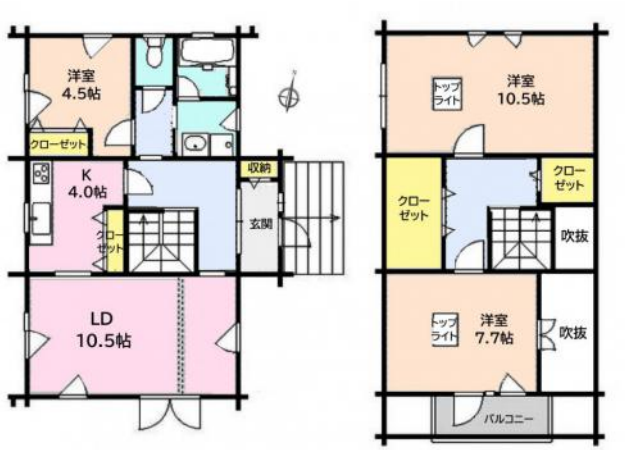
常滑市虹の丘 中古一戸建て 2,680万円

セールスポイント	◆太陽光発電システム搭載　◆お庭あり ◆駐車スペース2台分　◆オール電化で経済的

間取り図



写真

現地案内図

前面道路

物件概要

物件種目	中古一戸建て		
所在地	愛知県常滑市虹の丘77番地		
価格	2,680万円		
月々のお支払例	73,794円（金利0.85%、35年返済の場合）		
建物面積	119.50㎡(36.15坪)	土地面積	公簿 191.70㎡(57.99坪)

管理物件番号	600			
私道負担面積				
交通	名鉄常滑線榎戸駅から徒歩13分			
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	セブンイレブン常滑大和町6丁目店 ベイシアフードセンター 常滑店 スギ薬局 榎戸店 JAあいち知多 本店		約738m(約10分) 約378m(約5分) 約884m(約12分) 約1980m(約25分)
現況	居住中		引渡時期	相談
引渡条件				
建物	構造	木造	階建	地上2階
	間取り	3LDK	築年月	2007年06月(築16ヶ月)
施設	水道	公営	ガス	
	排水	下水	コンロ	IH
設備等	オール電化・吹抜・区画整理地内・整形地・バス1坪以上・追炊機能・温水洗浄便座・シャワー付洗面化粧台・3口以上コンロ・太陽光発電システム・庭10坪以上・駐車場2台分			
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	媒介			
接道状況	北側：一方　幅員約6.0m　公道に約12.1m接面			
小学校			中学校	
備考				

不動産ドットネット愛知
愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目95番地の1
HP　http://www.fudousan-net-aichi.jp/
E-mail　info@fudousan-net-aichi.jp
TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926　媒介