半田市横川町 中古一戸建て 2,080万円

セールスポイント	◆４ＳＬＤＫ　　◆駐車場２台！

間取り図

写真

現地案内図

前面道路

物件概要

物件種目	中古一戸建て		
所在地	愛知県半田市横川町１丁目1-8		
価格	2,080万円		
月々のお支払例	57,273円（金利0.85%、35年返済の場合）		
建物面積	108.24㎡(32.74坪)	土地面積	公簿 132.27㎡(40.01坪)

管理物件番号	1555			
私道負担面積				
交通	JR武豊線亀崎駅から徒歩33分			
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ファミリーマート 半田南大矢知店 アオキスーパー 乙川店 おおやち調剤薬局 知多信用金庫 美原支店		約1152m(約15分) 約1595m(約20分) 約741m(約10分) 約1546m(約20分)
現況	居住中		引渡時期	相談
引渡条件				
建物	構造	木造	階建	地上2階
	間取り	4SLDK	築年月	2008年03月(築17年2ヶ月)
施設	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	ガス
設備等	トイレ2ヵ所、上下水道、都市ガス、全居室収納、駐車場２台			
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	媒介			
接道状況	西側：一方　幅員約6.0m			
小学校	横川小学校(1,059m 約14分)		中学校	乙川中学校(2,029m 約26分)
備考	※景観法、法22条区域、都市再生特別措置法			

不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP　http://www.fudousan-net-aichi.jp/
E-mail　info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926　媒介