

半田市乙川殿町 中古一戸建て 1,790万円

セールスポイント

敷地内に2戸あり！2世帯に適しています。
駐車場3台可 前面道路は狭いですが、軽自動車は進入可能
JR武豊線「乙川」駅徒歩9分

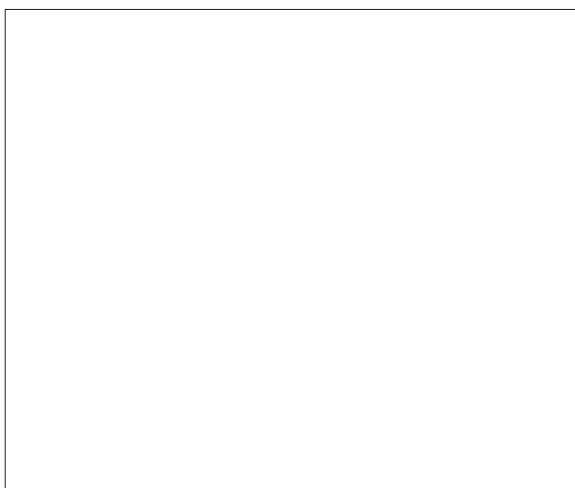
間取り図



現地案内図



写真



前面道路



物件概要

物件種目	中古一戸建て		
所在地	愛知県半田市乙川殿町25、26-1他4筆		
価格	1,790万円		
月々のお支払例	49,288円（金利0.85%、35年返済の場合）		
建物面積	131.78㎡(39.86坪)	土地面積	593.51㎡(179.54坪)
管理物件番号	1355		
私道負担面積			
交通	JR武豊線乙川駅から徒歩9分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM セブン-イレブン 半田向山町店 フィール乙川店 リーフ調剤薬局 乙川店 知多信用金庫 乙川支店 約638m(約8分) 約870m(約11分) 約514m(約7分) 約340m(約5分)		
現況	居住中	引渡時期	相談
引渡条件	現況有姿		
建物	構造	軽量鉄骨	階建
	間取り	6SDK	築年月
			1987年09月(築38年6ヶ月)
施設	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
設備等	上下水道、都市ガス		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	東側：二方(除角地) 幅員約2.0～3.0m		
小学校	乙川小学校(403m 約6分)	中学校	乙川中学校(1,405m 約18分)
備考	上記は建物 を記載 建物 木造1988年9月築 3SK123.33㎡ 空家（大工さんのこだわり造り） 建物 軽量鉄骨1987年9月築 （ヘーベルハウス施工）		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介