

知多郡武豊町字北中根 中古一戸建て 3,280万円

セールスポイント **2021年4月築！こだわりの注文住宅** 調湿性、耐火性に優れた漆喰壁を採用 **ガレージ付き** 多数のオーダー家具ですっきり収納 **優れた耐久性を発揮するセラミックトップキッチン**

間取り図



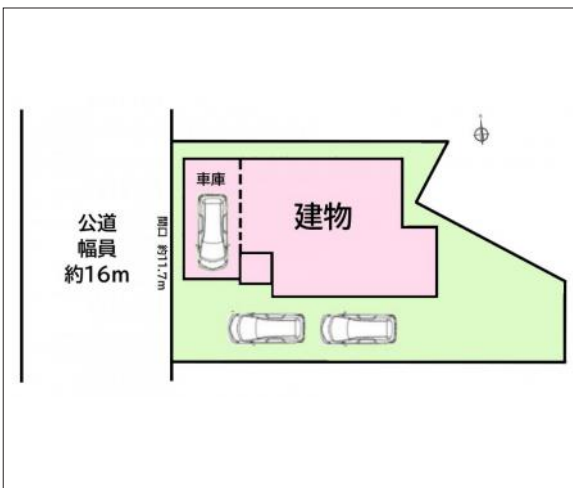
写真



現地案内図



配置図



物件概要

物件種目	中古一戸建て		
所在地	愛知県知多郡武豊町字北中根 5 丁目15-1		
価格	3,280万円		
月々のお支払例	85,145円 (金利0.5%、35年返済の場合)		
建物面積	113.56㎡(34.35坪)	土地面積	公簿 208.07㎡(62.94坪)
管理物件番号	1168		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線知多武豊駅から徒歩20分		
周辺環境	コンビニ	ファミリーマート 武豊桜ヶ丘店	約122m(約2分)
	スーパー	イシハラフード 武豊店	約1321m(約17分)
	ドラッグストア	スギドラッグ 武豊店	約1541m(約20分)
	ATM	半田信用金庫 武豊中央支店	約1109m(約14分)
現況	居住中	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造	木造	階建
	間取り	3LDK	地上2階
			築年月
			2021年04月(築3年)
施設	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
			IH
設備等	浴室換気乾燥機、浴室追炊機能、TVモニタつきインターホン、システムキッチン、IHクッキングヒーター、室内物干し、オール電化		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任媒介		
接道状況	西側：一方 幅員約16.0m 公道に約11.7m接面		
小学校	緑丘小学校(536m 約7分)	中学校	武豊中学校(1,216m 約16分)
備考	法 2 条区域、地役権設定あり		