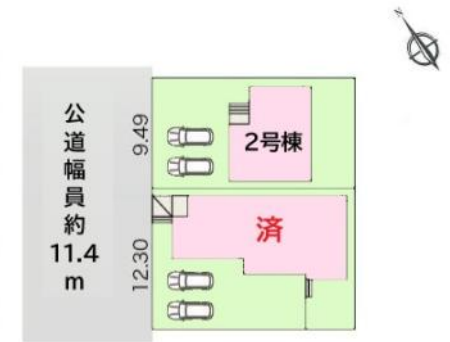


物件名	常滑市保示町6丁目 新築分譲住宅 全2棟		
セールスポイント	◆敷地面積約52坪 ◆設計・建設性能評価取得 ◆地盤保証20年付き ◆4LDK+WIC×3		
所在地	愛知県常滑市保示町6丁目6番6、6番7		
私道負担面積			
交通	名鉄空港線りんくう常滑駅から徒歩35分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行 郵便局 病院 幼稚園・保育園 公園	ミニストップ 奥条店 イシハラフード 常滑店 ドラッグスギヤマ 奥条店 JAあいち知多 さわやか支店 常滑樽水郵便局 知多半島りんくう病院 丸山保育園 みたけ公園	約1032m(約13分) 約1534m(約20分) 約1026m(約13分) 約986m(約13分) 約1214m(約16分) 約2887m(約37分) 約861m(約11分) 約464m(約6分)
現況	完成済	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造 間取り	木造 4LDK	階建 築年月 2025年04月(築1ヶ月)
施設	水道 排水	公営 下水	ガス 都市 コンロ
設備等	■システムキッチン■高効率給湯器■ペアガラス■テレビモニター付き インターホン(訪問者が一目でわかります)■トイレ1、2階共ウォシュ レット機能付■洗面化粧台1Fシャンプードレッサー■浴室換気乾燥機■照		
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	西側：一方 幅員約11.4m 公道に約9.49m接面		
小学校	常滑西小学校(1,329m 約17分)	中学校	常滑中学校(4,269m 約54分)
備考	※安心と信頼のアフターサービス！10年間で4回の定期点検		



2号棟	2,280万円	建物面積:107.66㎡ 土地面積:172.10㎡							
建築確認番号:第KS124-0410-62082号									



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介