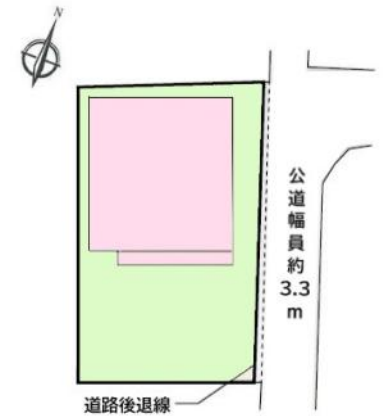


物件名	武豊町中蓮第2 新築分譲住宅 全1棟		
セールスポイント	◆敷地面積約44坪 ◆設計・建設性能評価取得 ◆地盤保証20年付き ◆24時間換気システム ◆4LDK+WIC×3 ◆駐車場2台（車種による）		
所在地	愛知県知多郡武豊町字中蓮103番13		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線上ヶ駅から徒歩13分		
周辺環境	コンビニ ファミリーマート 武豊石川橋店 約397m(約5分) スーパー イオン 半田店 約728m(約10分) ドラッグストア クスリのアオキ 武豊店 約582m(約8分) 銀行 知多信用金庫 砂川支店 約804m(約11分) 郵便局 半田有楽町郵便局 約1665m(約21分) 病院 石川病院 約1402m(約18分) 幼稚園・保育園 武豊町立 北保育園 約694m(約9分) 公園 石川ちびっこ広場 約202m(約3分)		
現況	完成済	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造	木造	階建
	間取り	4LDK	築年月
			2025年03月(築2ヶ月)
施設	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
設備等	■システムキッチン■高効率給湯器■ペアガラス■テレビモニター付き インターホン(訪問者が一目でわかります)■トイレ1、2階共ウォシュ レット機能付■洗面化粧台1Fシャンプードレッサー■浴室換気乾燥機■照		
駐車場	有（2台）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	東側：一方 幅員約3.3m		
小学校	武豊小学校(1,570m 約20分)	中学校	武豊中学校(2,037m 約26分)
備考	※安心と信頼のアフターサービス！10年間で4回の定期点検		



武豊町	2,780万円	建物面積:100.83㎡ 土地面積:145.61㎡							
建築確認番号:第KS124-0410-63472号									



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介