

# 武豊町上山 新築分譲住宅 全6棟 3号棟

セールスポイント

敷地面積約50坪 収納豊富な4LDK  
前面道路広々 設計・建設性能評価取得

間取り図



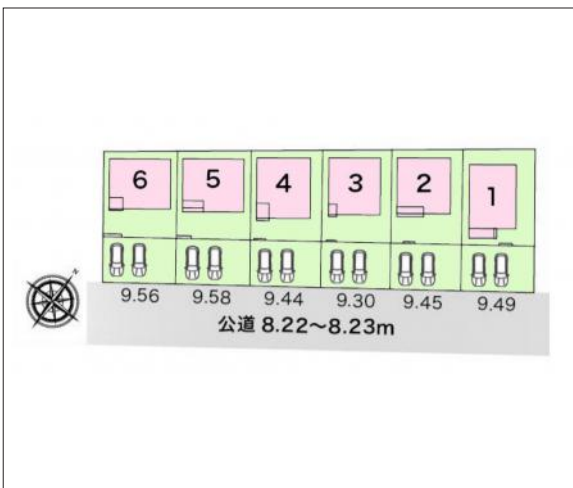
現地案内図



写真



配置図



物件概要

物件種目	新築一戸建て		
所在地	愛知県知多郡武豊町字上山1丁目110番15		
価格	2,280万円		
月々のお支払例	62,780円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
建物面積	100.83㎡(30.50坪)	土地面積	167.97㎡(50.81坪)
管理物件番号	3654	建築確認番号	第KS123-0410-61314号
私道負担面積			
交通	名鉄河和線知多武豊駅から徒歩31分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ファミリーマート 武豊桜ヶ丘店 イシハラフード 武豊店 V・drug武豊西薬局 半田信用金庫 武豊支店	約1086m(約14分) 約1792m(約23分) 約1714m(約22分) 約1975m(約25分)
現況	未完成	引渡時期	相談
引渡条件			
建物	構造 木造 間取り 4LDK	階建 築年月	地上2階 2024年01月(築4ヶ月)
施設	水道 公営 排水 浄化槽	ガス コンロ	都市
設備等	システムキッチン(人造大理石使用) テレビモニター付きインターホン(訪問者が一目でわかります) トイレ1、2階共ウォシュレット機能付 洗面化粧台1F シャンプードレッサー 浴室換気暖房乾燥機 照明器具(玄関外、キッチンの手元)		
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	媒介		
接道状況	南東側：一方 幅員約8.2m		
小学校	緑丘小学校(954m 約12分)	中学校	武豊中学校(2,081m 約27分)
備考	法22条区域		

不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479  
株式会社アクティス  
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目95番地の1  
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>  
E-mail [info@fudousan-net-aichi.jp](mailto:info@fudousan-net-aichi.jp)

TEL(0569)47-7925  
FAX(0569)47-7926 媒介