

知多郡阿久比町大字植大字 土地 1,750万円

セールスポイント	敷地面積235.09㎡ 約71.11坪 間口約18.2m 解体更地渡し 建築条件なし お好きなハウスメーカーで建てられます
----------	---

セールスポイント	敷地面積235.09㎡ 約71.11坪 間口約18.2m 解体更地渡し 建築条件なし お好きなハウスメーカーで建てられます
----------	---

公道幅員約4.0m

約18.2m

物件
235.09m²
(約71.11坪)

N

A photograph of a two-story house with blue horizontal siding and a dark tiled roof. The house has a traditional Japanese architectural style. A prominent feature is a stone pillar or chimney on the left side of the front facade. The front entrance has a dark door. There are windows on both floors, some with white frames. A small garden area with green bushes and a paved path leads to the entrance. The house is situated on a street with other buildings visible in the background.

A photograph of a narrow residential street in Japan, lined with traditional houses and utility poles. The street is paved and leads into the distance.

物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡阿久比町大字植大字植山ノ神36-3		
価格	1,750万円		
月々のお支払例	48,187円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	246,082円	土地面積	公簿 235.09㎡(71.11坪)

管理物件番号	3599		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線植大駅から徒歩15分		
周辺環境	コンビニ ファミリーマート 阿久比植大店 約1249m(約16分) デパート アビタ阿久比店 約860m(約11分) ドラッグストア オーロラ調剤薬局 約886m(約12分) 銀行 知多信用金庫 阿久比支店 約1936m(約25分)		
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件	解体更地渡し		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：一方 幅員約4.0m 公道に約18.2m接面		
取引形態	媒介		
小学校	南部小学校（834m 約11分）		
中学校	阿久比中学校（2,175m 約28分）		
備考			

