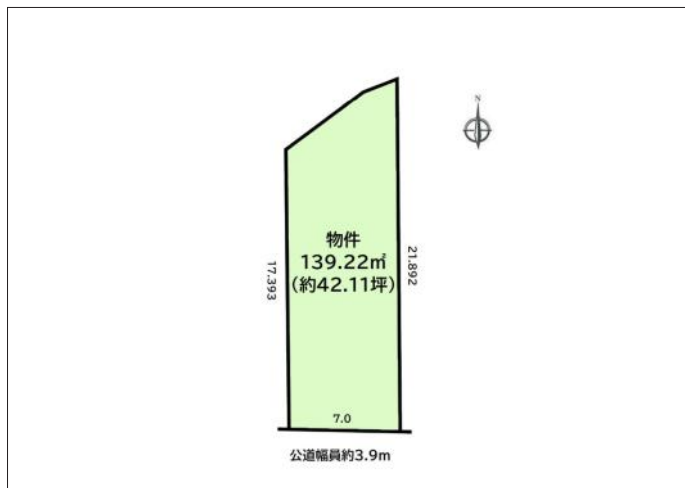


半田市出口町 E区画

セールスポイント

敷地面積約139.22㎡ 約42坪
建築条件なし！好きなハウスメーカーで建てられます！

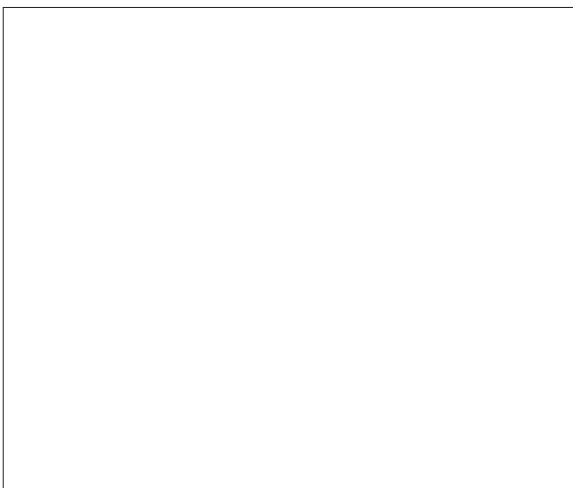
区画図



現地案内図



写真



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市出口町 1 丁目213-5		
価格	1,148万円		
月々のお支払例	31,611円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	272,594円	土地面積	公簿 139.22㎡(42.11坪)

管理物件番号	3570		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線住吉町駅から徒歩7分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	セブン-イレブン 半田出口町1丁目店 イシハラフード 星崎店 さくら薬局 半田星崎店 岡崎信用金庫 半田支店	約335m(約5分) 約422m(約6分) 約357m(約5分) 約154m(約2分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件	現況渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：一方 幅員約3.9m 公道に約7.0m接面		
取引形態	媒介		
小学校	雁宿小学校（1,170m 約15分）		
中学校	半田中学校（850m 約11分）		
備考	都市再生特別措置法、景観法、宅地造成及び盛土等規制法、居住誘導区域内別途ライフライン等の引込費用がかかる場合がございます。		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介