

知多市新舞子スプリングタウン 全8区画 3号地

セールスポイント

敷地面積160.11㎡ 約48.43坪
建築条件なし お好きなハウスメーカーで建てられます

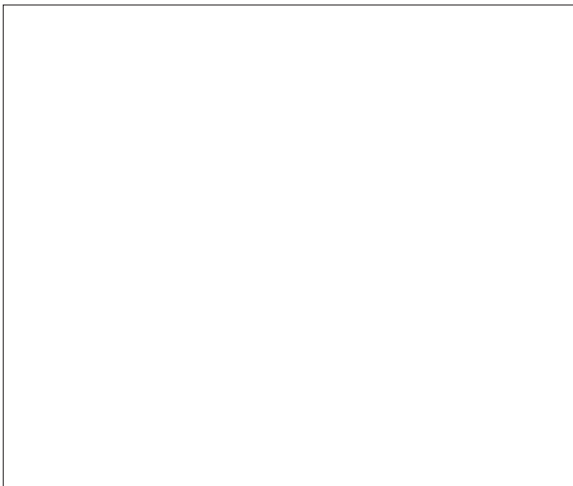
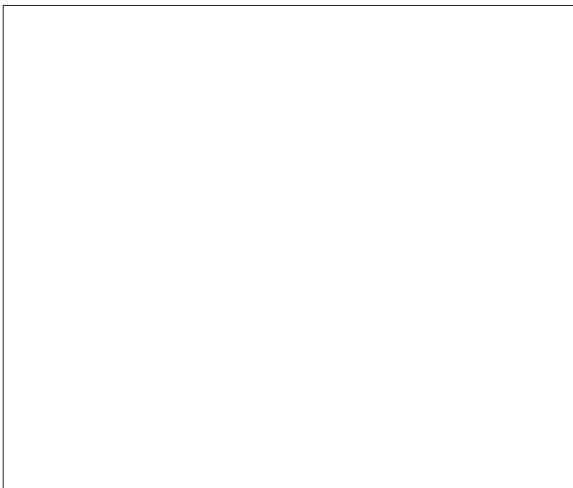
区画図



④ 現地案内図



 写真



 物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多市金沢字泉脇36-2		
価格	1,234万円		
月々のお支払例	33,979円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	254,784円	土地面積	160.11㎡(48.43坪)

管理物件番号	3534			
私道負担面積				
交通	名鉄常滑線新舞子駅から徒歩16分			
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	セブン-イレブン 知多旭南5丁目店 マルナカ食品 スギ薬局 新舞子店 JAあいち知多 粕谷支店	約594m(約8分) 約1383m(約18分) 約1007m(約13分) 約725m(約10分)	
現況	更地	引渡時期	相談	
引渡条件				
設備	水道 排水	公営 下水	ガス	都市
セットバック				
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化調整区域	用途地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	南側：一方 幅員約6.0m			
取引形態	媒介			
小学校	旭南小学校（296m 約4分）			
中学校	旭南中学校（1,421m 約18分）			
備考	開発許可番号：7知建第59-13号 開発造成の検査済発行後の引渡し 道路は開発造成後知多市へ移管する 区画 水道負担金62,000円、区画 ~ 水道負担金122,500が必要となります 。			



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介