

大府市吉川町 土地 1,898万円

セールスポイント

- ◆敷地面積約148.25㎡ 約44.8坪 南東側間口約12.1m
- ◆建築条件なしの更地です お好きなハウスメーカーで建てられます

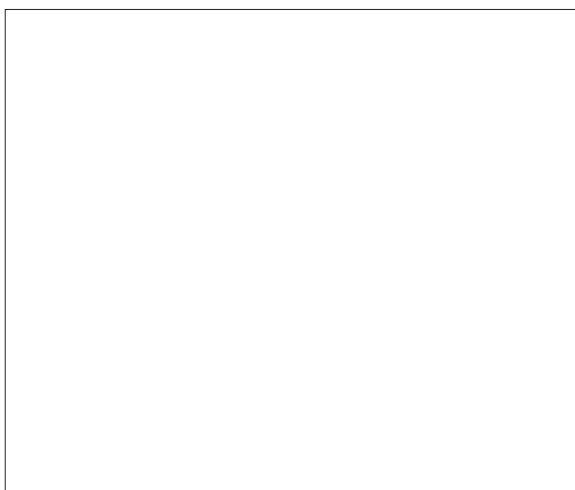
区画図



現地案内図



写真



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県大府市吉川町 2 丁目232-2、233		
価格	1,898万円		
月々のお支払例	52,262円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	341,111円	土地面積	183.94㎡(55.64坪)

管理物件番号	3523		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線大府駅から徒歩50分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ファミリーマート 大府東海インター店 サシカネ 吉川ホーム薬局 JAあいち知多 大府事業部吉田支店	約471m(約6分) 約250m(約4分) 約402m(約6分) 約1456m(約19分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	南東側：一方 幅員約4.6m 公道に約19.5m接面		
取引形態	媒介		
小学校	吉田小学校 (1,076m 約14分)		
中学校	大府南中学校 (1,114m 約14分)		
備考	※都市再生特別措置法・宅地造成及び特定盛土等規制法・法22条区域 特定都市河川浸水被害対策法 ※別途ライフラインの引込費用が掛かる場合があります。 ※前面道路に下水本管あり ※本物件内浄化槽あり		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介