

半田市白山町 土地 5,280万円

セールスポイント

土地面積432.00m² 約130坪 間口約23.9m 整形地
建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建てられます！

区画図



写真



現地案内図



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市白山町5丁目214-6		
価格	5,280万円		
月々のお支払例	145,385円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	404,042円	土地面積	432.00m ² (130.68坪)

管理物件番号	3520		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線知多半田駅から徒歩15分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ファミリーマート半田桐ヶ丘店 アオキスーパー清城店 北二ツ坂薬局 知多信用金庫板山支店	約259m(約4分) 約718m(約9分) 約330m(約5分) 約171m(約3分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	雑種地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	東側：一方 幅員約5.9m 公道に約23.9m接面		
取引形態	媒介		
小学校	宮池小学校(606m 約8分)		
中学校	成岩中学校(882m 約12分)		
備考	都市再生特別措置法・景観法・宅地造成及び特定盛土等規制法 日影制限あり・法22条区域・道路斜線制限・隣地斜線制限・居住誘導区域内 別途ライフライン等の引込費用がかかる場合がございます。		



不動産 ドットネット 愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介