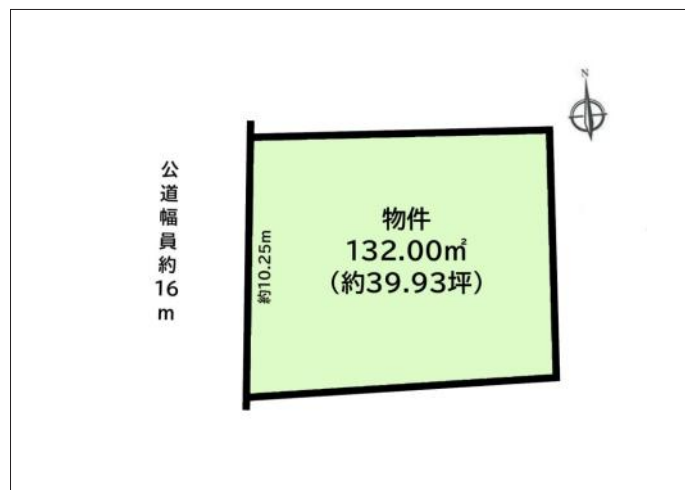


# 半田市岩滑中町 土地 1,370万円

セールスポイント

土地面積396.69㎡ 約120坪 敷地広々！  
建築条件なし！好きなハウスメーカーで建てられます！

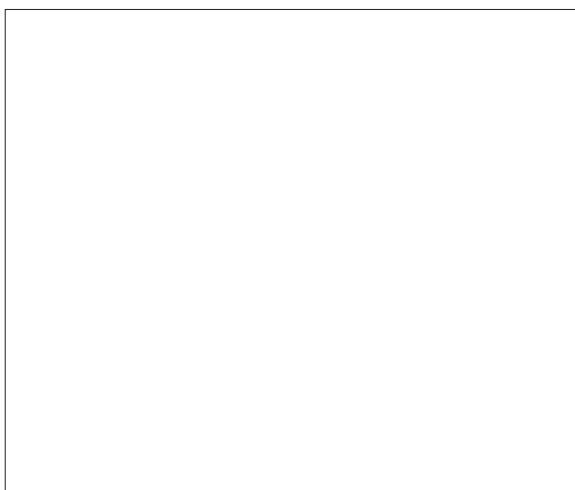
区画図



現地案内図



写真



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市岩滑中町 3 丁目103-3		
価格	1,370万円		
月々のお支払例	37,723円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	343,101円	土地面積	132.00㎡(39.93坪)

管理物件番号	3519		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線半田口駅から徒歩3分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ローソン 半田岩滑中町店 イシハラフード 星崎店 やなべ薬局 西尾信用金庫 半田支店	約275m(約4分) 約1045m(約14分) 約378m(約5分) 約257m(約4分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	西側：一方 幅員約16m 公道に約10.25m接面		
取引形態	媒介		
小学校	岩滑小学校（823m 約11分）		
中学校	半田中学校（290m 約4分）		
備考	景観法・宅地造成及び特定盛土等規制法・日影制限あり 法22条区域・道路斜線制限・隣地斜線制限 別途ライフライン等の引込費用がかかる場合がございます。		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479  
株式会社アクティス  
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2  
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>  
E-mail [info@fudousan-net-aichi.jp](mailto:info@fudousan-net-aichi.jp)

TEL(0569)47-7925  
FAX(0569)47-7926 媒介