

知多郡武豊町字小迎 土地 998万円

セールスポイント

敷地面積約 4 5 坪の敷地 北西角地
建築条件なし 解体更地渡し

区画図



現地案内図



写真 北側道路



西側道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡武豊町字小迎204-12		
価格	998万円		
月々のお支払例	27,480円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	219,113円	土地面積	150.57㎡(45.55坪)

管理物件番号	3457		
私道負担面積			
交通	JR武豊線武豊駅から徒歩5分 名鉄河和線知多武豊駅から徒歩12分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ファミリーマート 堀割店 コノミヤ 武豊店 ヒジリ田薬局 知多信用金庫 武豊支店	約194m(約3分) 約1189m(約15分) 約626m(約8分) 約1080m(約14分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件	解体更地渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	西側：角地 幅員約6.1～10.1m 公道に約18.78m接面 北側：角地 幅員約3.1～7.5m 公道に約7.13m接面		
取引形態	媒介		
小学校	武豊小学校（675m 約9分）		
中学校	武豊中学校（1,231m 約16分）		
備考	法22条区域 別途ライフライン等の引込費用がかかる場合がございます。		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介