

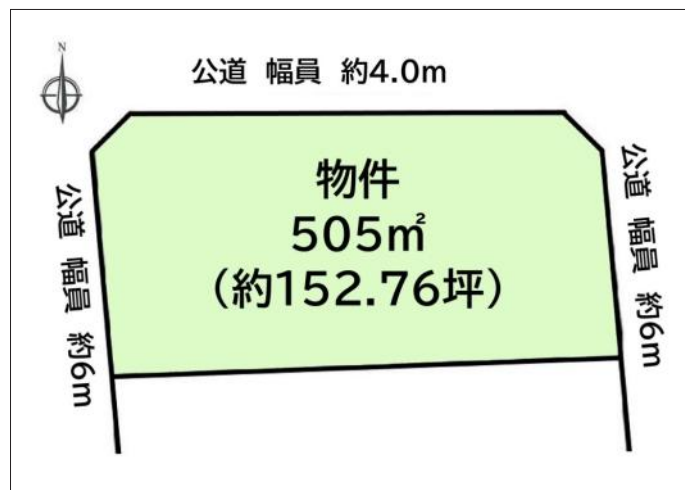
常滑市新浜町 土地 2,300万円

セールスポイント

住宅・アパート用地にオススメ
三方道路、日当たり良好

建築条件なし

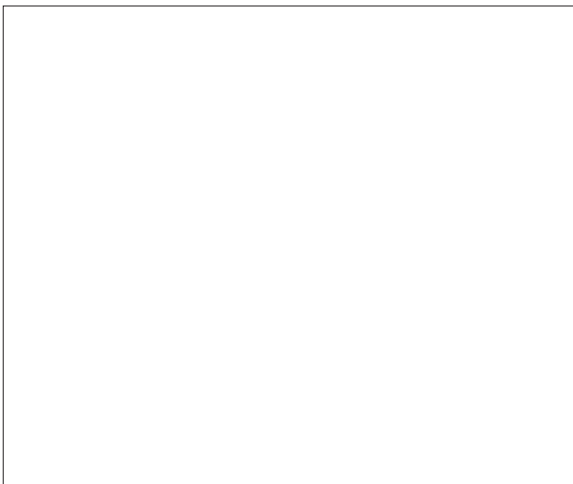
区画図



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県常滑市新浜町1丁目41-1、41-2		
価格	2,300万円		
月々のお支払例	63,331円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	163,653円	土地面積	公簿 505.00㎡(152.76坪)

管理物件番号	3421		
私道負担面積			
交通	名鉄常滑線榎戸駅から徒歩11分		
周辺環境	コンビニ スーパー 銀行 郵便局	セブン-イレブン 常滑榎戸店 ベシシアフードセンター 常滑店 JAあいち知多 本店 常滑多屋郵便局	約1162m(約15分) 約1796m(約23分) 約2188m(約28分) 約1338m(約17分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス 都市
セットバック	無		
地目	畑	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：三方 幅員約4.0m 東側：三方 幅員約6.0m 西側：三方 幅員約6.0m		
取引形態	媒介		
小学校	鬼崎南小学校（1,295m 約17分）		
中学校	鬼崎中学校（897m 約12分）		
備考	確定測量（売主負担） 農地法届出要、法22条区域		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479

株式会社アクティス

〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2

HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>

E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925

FAX(0569)47-7926 媒介