半田市板山町 土地 1,990万円

セールスポイント	◆敷地面積約１７３坪（建築不可部分含む） ◆建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建てられます！

区画図

写真

現地案内図

物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市板山町１３丁目49、82の一部		
価格	1,990万円		
月々のお支払例	54,795円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	114,646円	土地面積	公簿 573.81㎡(173.58坪)

管理物件番号	3309				
私道負担面積					
交通	名鉄河和線青山駅から徒歩45分				
周辺環境	コンビニ	ファミリーマート 半田板山町店	約637m(約8分)		
	スーパー	ファーマーズマーケット ブリオ	約1421m(約18分)		
	ドラッグストア	のどか薬局	約1501m(約19分)		
	銀行	JAあいち知多 板山支店	約572m(約8分)		
現況	更地	引渡時期	相談		
引渡条件	現況渡し				
設備	水道	公営	ガス		
	排水				
セットバック					
地目	田	地勢			
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
土地権利	所有権				
国土法					
接道状況	南側：一方　公道に約7.76m接面				
取引形態	媒介				
小学校	板山小学校（358m　約5分）				
中学校	青山中学校（2,814m　約36分）				
備考	※別途ライフラインの引込費用がかかる場合があります。 ※面積が変更となる可能性があります。 ※農地転用要　※法22条区域、半田市ふるさと景観計画（里山風景地域）				

不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP　http://www.fudousan-net-aichi.jp/
E-mail　info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926　媒介