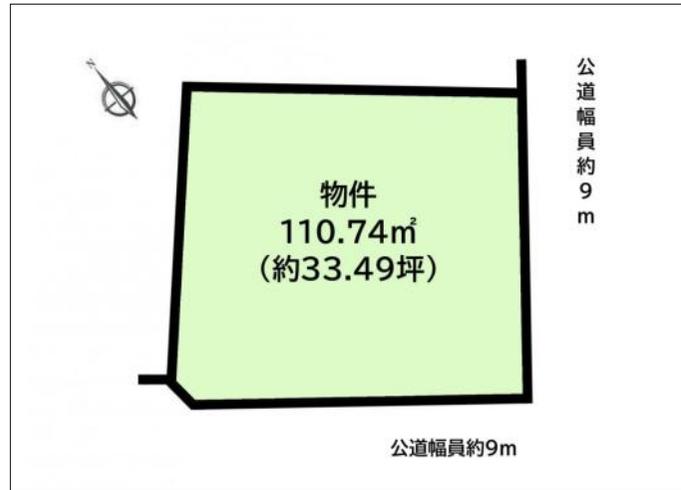


# 半田市亀崎常盤町 土地 800万円

セールスポイント

土地面積約33坪 東南角地！ 整形地！  
 確定測量、解体更地渡し  
 JR武豊線「亀崎」駅徒歩4分！

区画図



現地案内図



写真



東側道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市亀崎常盤町4丁目22		
価格	800万円		
月々のお支払例	22,028円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	238,815円	土地面積	110.74㎡(33.50坪)
管理物件番号	3225		
私道負担面積			
交通	JR武豊線亀崎駅から徒歩4分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ファミリーマート半田阿原町店 スーパーセンタートライアル半田亀崎店 ときわ調剤薬局 知多信用金庫 亀崎支店	約358m(約5分) 約471m(約6分) 約106m(約2分) 約244m(約4分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件	解体更地渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	南東側：角地 幅員約9.0m 南西側：角地 幅員約9.0m		
取引形態	媒介		
小学校	亀崎小学校 (776m 約10分)		
中学校	亀崎中学校 (628m 約8分)		
備考	準防火地域、景観法、都市再生特別措置法 別途ライフラインの引込費用がかかる場合があります。 敷地西側に共有の雨水排水があります。 東側一部に都市計画道路があります。		