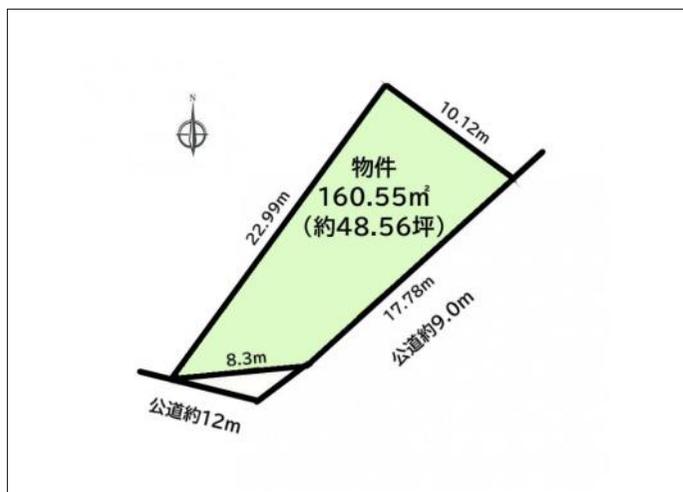


常滑市鯉江本町 土地 1,300万円

セールスポイント

土地面積約 48坪
 更地！現況渡し
 名鉄常滑線「常滑」駅徒歩7分！

区画図



現地案内図



写真 東側道路



南側道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県常滑市鯉江本町4丁目126番、186番、187番、188番		
価格	1,300万円		
月々のお支払例	35,796円 (金利0.85%、35年返済の場合)		
坪単価	267,676円	土地面積	実測 160.55㎡(48.57坪)
管理物件番号	3207		
私道負担面積			
交通	名鉄常滑線常滑駅から徒歩7分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア 銀行	ミニストップ 名鉄常滑駅前店 ショッピングマルス 常滑駅前店 (有)エイト 鯉江本町薬局 三菱UFJ銀行常滑支店	約533m(約7分) 約340m(約5分) 約207m(約3分) 約444m(約6分)
現況	更地	引渡時期	即時
引渡条件	現況渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	南東側：角地 幅員約9.0m 公道に約17.78m接面 南西側：角地 幅員約12.0m 公道に約8.3m接面		
取引形態	媒介		
小学校	常滑西小学校 (1,425m 約18分)		
中学校	常滑中学校 (3,148m 約40分)		
備考	法22条区域 乗り入れ工事要 確定測量済、地積更生なし、水道権利13mmあり 敷地南側一部に都市計画道路あり		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
 株式会社アクティス
 〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
 HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
 E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
 FAX(0569)47-7926 媒介