

知多郡阿久比町大字福住字 土地 2,100万円

セールスポイント

敷地面積約 6.5 坪！ 北西角地！
整形地！ 閑静な住宅街
建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建てられます！

区画図



現地案内図



写真 西側道路



北側道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡阿久比町大字福住字高根台11-1		
価格	2,100万円		
月々のお支払例	57,824円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	322,997円	土地面積	214.93㎡(65.02坪)

管理物件番号	3052		
私道負担面積			
交通	名鉄河和線翼ヶ丘駅から徒歩15分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	セブンイレブン 阿久比白沢店 にぎわい市場マルス 東ヶ丘店 スズキ薬局 知多信用金庫 東ヶ丘支店	約1456m(約19分) 約209m(約3分) 約87m(約2分) 約124m(約2分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件			
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック			
地目	宅地	地勢	高台
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：角地 幅員約9.0m 公道に約16.00m接面 西側：角地 幅員約6.0m 公道に約15.00m接面		
取引形態	媒介		
小学校	英比小学校（1,871m 約24分）		
中学校	阿久比中学校（3,469m 約44分）		
備考	砂防法、宅地造成工事規制区域、法22条区域、絶対高さ制限10m 高根台団地建築協定		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介