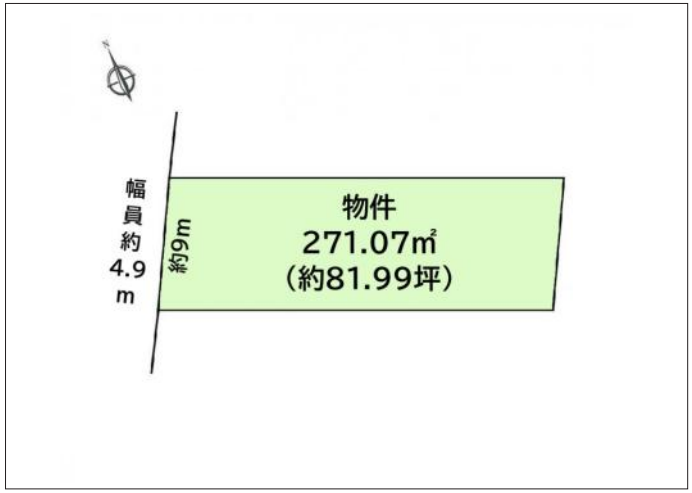
半田市美原町 土地 2,250万円

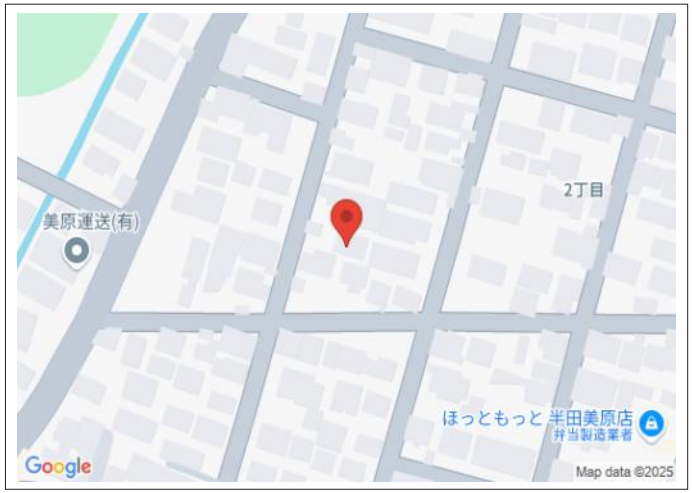
セールスポイント	◆敷地面積約８１坪　◆建物解体渡し ◆横川小学校まで徒歩８分！乙川中学校まで徒歩９分！

区画図



写真

現地案内図



前面道路

物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市美原町２丁目36		
価格	2,250万円		
月々のお支払例	61,954円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	274,395円	土地面積	271.07㎡(82.00坪)

管理物件番号	2907				
私道負担面積					
交通	JR武豊線亀崎駅から徒歩20分				
周辺環境	コンビニ	ローソンストア100 半田美原店	約345m(約5分)		
	スーパー	フェルナ ーノ草店	約706m(約9分)		
	ドラッグストア	朝日薬局 乙川店	約296m(約4分)		
	ATM	知多信用金庫 美原支店	約297m(約4分)		
現況	上物有	引渡時期	相談		
引渡条件	建物解体渡し				
設備	水道	公営	ガス	都市	
	排水	下水			
セットバック					
地目	宅地	地勢			
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%	容積率	100%		
土地権利	所有権				
国土法					
接道状況	西側：一方　幅員約4.9m　公道に約9.0m接面				
取引形態	媒介				
小学校	横川小学校（528m　約7分）				
中学校	乙川中学校（770m　約10分）				
備考	※建物、ブロック積は解体渡し。既存擁壁は現況のまま（西・東・北）				

不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目88番地の2
HP　http://www.fudousan-net-aichi.jp/
E-mail　info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926　媒介