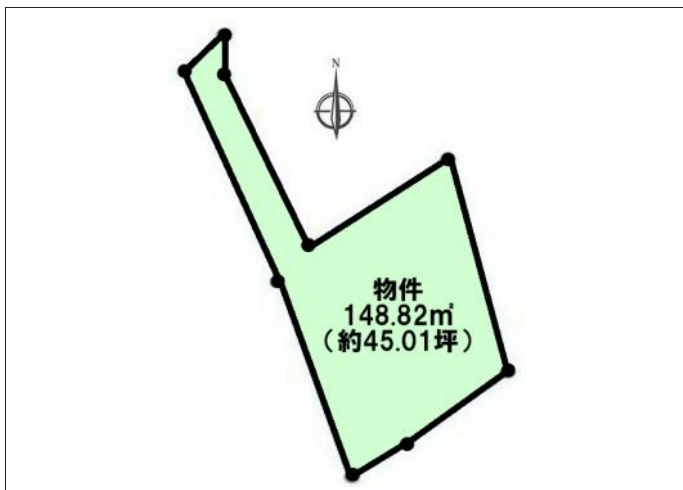


半田市有脇町 土地 750万円

セールスポイント

建築条件なし！更地渡し 土地面積約45坪
亀崎駅徒歩23分 日当り良好

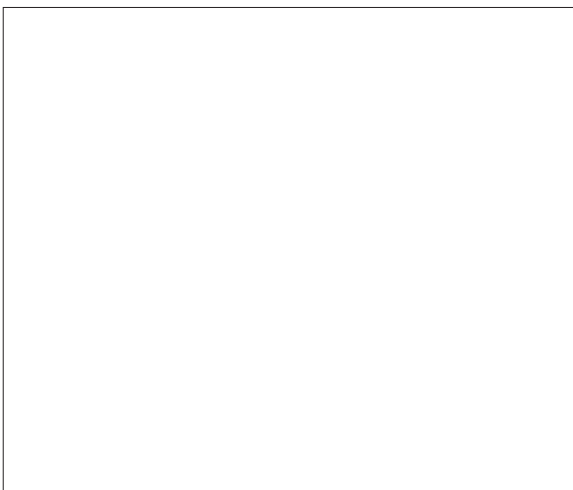
区画図



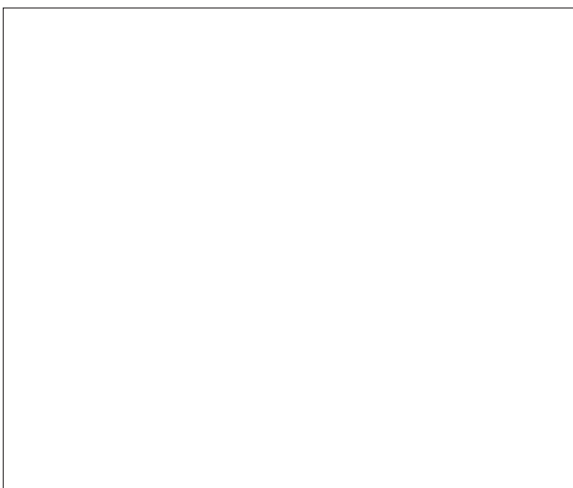
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県半田市有脇町3丁目84番4		
価格	750万円		
月々のお支払例	20,652円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	166,600円	土地面積	公簿 148.82㎡(45.02坪)
管理物件番号	1576		
私道負担面積			
交通	JR武豊線亀崎駅から徒歩23分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	ローソン日本福祉大前店 アオキスーパー乙川店 ゲンキーのぞみが丘店 JAあいち知多半田東支店	約650m(約9分) 約2500m(約32分) 約800m(約10分) 約500m(約7分)
現況	上物有	引渡時期	相談
引渡条件	更地渡し		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
セットバック	有		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北西側：一方 幅員約3m		
取引形態	媒介		
小学校	有脇小学校（500m 約7分）		
中学校	亀崎中学校（1,400m 約18分）		
備考	半田市ふるさと景観条例・里山風景地域 埋蔵文化財が該当地域内です。 延長敷地最低幅員約2.05m（現地メジャー測定による） 確定測量後面積が増減、辺長に差異が生じる可能性があります。		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目95番地の1
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介