物件名	常滑	市大谷浜条	系 新築分譲	住宅 全2	2棟		
セールスポイント		谷小学校徒歩約 ・建設性能評価	19分 4 L D i取得	K+WIC			
所在地	愛知	県常滑市	大谷字浜糸	系111番の	一部		
私道負担面積							
交通	名鉄知多	多新線上野間駅か!	6徒歩59分				
周辺環境	コスド銀郵幼公園	・ イシ プストア V・c JAあ 小鈴 保育園 常滑	ミリーマート 常滑 ハラフード 武豊店 frug 武豊西薬局 いち知多 さわやか! 谷郵便局 市立小鈴谷保育園 公園	約5125 約5014 支店 約3737 約1575 約884n	m(約28分) m(約65分) m(約63分) m(約47分) m(約20分) n(約12分) n(約2分)		
現況	未完成		引渡時期	相談			
引渡条件							
7-20 H/m	構造	木造	階建	地上2階			
建物	間取り	4LDK	築年月	2024年05月			
施設	水道	公営	ガス	プロパン			
	排水	浄化槽	コンロ				
設備等	システムキッチン(人造大理石使用) テレビモニター付きインター ホン(訪問者が一目でわかります) トイレ1、2階共ウォシュレット機能 付 洗面化粧台1Fシャンプードレッサー						
駐車場	有(2台)					
地目	宅地		地勢				
都市計画	市街化区	∑域	用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%		容積率	160%			
土地権利	所有権		国土法				
取引形態	媒介						
接道状況	北東側:角地 幅員約3.3m 北側:角地 幅員約2.0m						
小学校	小鈴谷小雪	学校(729m 約10分)	中学校	南陵中学校(1,345m 約17分)			
備考	法22条	美区 域	1	1			





		11 // 5	A	TOP GOLD O'LOLY			
1号棟	2,280万円	建物面積:105.18㎡ 土地面積:179.84㎡	2号棟	2,380万円	建物面積:107.25㎡ 土地面積:184.38㎡		
建築確認番号:第KS124-0410-50121号			建築確認番号:第KS124-0410-50122号				
洋室 4.5帖 LDK 16.5帖	O R	注意 5.44帖 ②	500 CON	LDK 16.0%	洋室 6.0帖 ウェーマン ウェーマン ファース ファース ファース ファース ファース ファース ファース ファース		



不動産肾ットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479 株式会社アクティス 〒 475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目95番地の1 HP http://www.fudousan-net-aichi.jp/ E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925 FAX(0569)47-7926 媒介