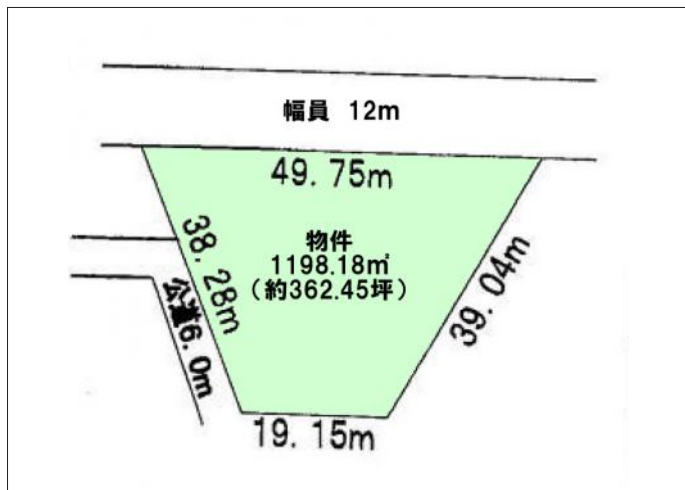


知多郡美浜町美浜緑苑 土地 1,740万円

セールスポイント

建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建てられます。
敷地 3 6 2 坪超え！ 店舗用にもおすすめ！
目の前にバス停あり！大通り沿い！

区画図



現地案内図



写真



前面道路



物件概要

物件種目	土地		
所在地	愛知県知多郡美浜町美浜緑苑3丁目13番6		
価格	1,740万円		
月々のお支払例	47,911円（金利0.85%、35年返済の場合）		
坪単価	48,006円	土地面積	公簿 1,198.18㎡
管理物件番号	1591		
私道負担面積			
交通	名鉄知多新線美浜緑苑駅から徒歩6分		
周辺環境	コンビニ スーパー ドラッグストア ATM	セブンイレブン南知多美浜町上野間店 ヤナギ奥田店 ココカラファイン奥田店 三菱UFJ銀行ATMコーナー知多奥田	約1800m(約23分) 約1400m(約18分) 約1700m(約22分) 約2000m(約25分)
現況	更地	引渡時期	相談
引渡条件	現況渡し		
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
セットバック			
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	北側：一方 幅員約12m 公道に約49m接面 西側：一方 幅員約6m		
取引形態	媒介		
小学校	上野間小学校（1,900m 約24分）		
中学校	野間中学校（3,300m 約42分）		
備考	汚水処理施設維持管理費 3,564円/月 共有施設の利用保証金 30万円別途必要		



不動産ドットネット愛知

愛知県知事免許(3) 第22479
株式会社アクティス
〒475-0924 愛知県半田市東郷町二丁目95番地の1
HP <http://www.fudousan-net-aichi.jp/>
E-mail info@fudousan-net-aichi.jp

TEL(0569)47-7925
FAX(0569)47-7926 媒介